



COB-platform Meerwaarde ondergrond blik vooruit!

Welke rol speelt de ondergrond in 2050?

U bent van harte uitgenodigd voor op de bijeenkomst van het platform Meerwaarde ondergrond op donderdagochtend 21 maart 2019. Vanaf 9:00 uur ben je welkom op de Bouwcampus in Delft (Van der Burghweg 1). Tijdens deze eerste bijeenkomst van het platform in 2019 pakken we gelijk groots uit! We hebben namelijk Panorama Nederland bereid gevonden om de Bouwcampus in hun landelijke tour op te nemen. In de week van 21 maart is dit Panorama dus bij het COB te bewonderen! En niet alleen dat, we krijgen ook een toelichting op het vergezicht. En dat is nog maar het begin van een ochtend vol met interessante onderwerpen.

Wij roepen de platformleden op om ook collega's van de afdelingen ruimtelijke ordening, stedenbouw, klimaat of energie mee te nemen!

Wat is Panorama Nederland?

Het Panorama Nederland is eind vorig jaar uitgebreid in het nieuws geweest. Panorama Nederland is een toekomstperspectief voor de ruimtelijke inrichting van Nederland in 2050, gemaakt door het College van Rijksadviseurs. Het laat zien hoe de grote maatschappelijke vraagstukken van nu de sleutel kunnen zijn voor welkome, structurele verbeteringen in de toekomst. Nederland staat voor een aantal complexe vraagstukken. De klimaatverandering, de vergrijzende samenleving, de overstap naar hernieuwbare energie, het nijpende tekort aan woningen en de verduurzaming van de landbouw. Stuk voor stuk opgaven waarvan we allemaal de gevolgen zullen ervaren, in ons landschap en in onze levensstijl. Het College van Rijksadviseurs schetst met Panorama Nederland een optimistisch en aantrekkelijk toekomstbeeld. Een Nederland dat voor iedereen uiterst herkenbaar blijft, maar dat toch op allerlei terreinen fundamenteel anders werkt. De verbeelding aan zet, het verlangen als motor. De bodem en ondergrond spelen een belangrijke rol in het Panorama, zowel waar het gaat over de energietransitie, de klimaatopgave als de bouwopgave. Het Panorama laat mooi zien hoe de onder- en bovengrond met elkaar verbonden zijn!

Wat gaan we verder nog doen?

Masterclass value engineering

Het Panorama Nederland laat zien hoe de ondergrond kan bijdragen aan het oplossen van maatschappelijke vraagstukken. Maar hoe bereken je deze ondergrondse waarde en hoe zet je ze in? Om daar meer handvatten voor te krijgen, hebben we Ton Beckers van DON Bureau gevraagd om ons een masterclass *value engineering* te geven. Value engineering is een systematische methode om samen met stakeholders de waarde van projecten, processen of diensten te verbeteren.

Toekomstperspectief spoorzone Eindhoven

Het centrum van Eindhoven wordt doorsneden door een druk bereden spoor op een hoog talud. Dit spoor verdeelt de stad letterlijk in twee delen. Eindhoven heeft veel ambitie, ook op milieu- en sociaal gebied. Deze ambities komen een stuk dichterbij als beide stadsdelen aan elkaar verbonden zouden zijn. Dit kan worden bereikt door de ondergrondse ruimte te benutten en het spoor verdiept of in een tunnel te leggen. Hierdoor ontstaat er opeens veel nieuwe ruimte en kan de kwaliteit van de leefomgeving enorm worden verbeterd.



Studenten van de minor Stad van Morgen van Saxion Hogeschool hebben de kansen voor het ondergronds brengen van het spoor verkend en vertaald in een prachtig beeldenboek en een aantal filmpjes. Het werk laat op een hele inspirerende manier zien hoe de waarde van de ondergrond ingezet kan worden voor maatschappelijke vraagstukken. Het resultaat bestaat niet alleen uit plaatjes; er is ook naar de kosten en baten gekeken waarbij tevens de omgevingsbaten zijn becijferd.

Koers platform Meerwaarde ondergrond 2019

Ter afsluiting kijken we met elkaar naar de koers van het platform voor het komende jaar. De thema's batengericht ontwerpen, besluitvorming op basis van laagste maatschappelijke kosten / hoogste maatschappelijke baten staan hierin centraal.

Het programma voor de bijeenkomst is als volgt:

9:00-9:15 uur: Inloop

9:15-9:30 uur: Welkom

Gijsbert Schuur heet alle deelnemers welkom en vertelt over het programma.

9:30-10:15 uur: Panorama Nederland

Een medewerker van de organisatie Panorama Nederland geeft een toelichting op het panorama in de centrale hal van de Bouwcampus.

10:15-11:15 uur: Masterclass *value engineering*

Ton Beckers van DON Bureau neemt ons mee in de wereld van *value engineering* en vertelt hoe dit middel ingezet kan worden om de waarde van de ondergrond te bepalen.

11:15-11:45 uur: Toekomstperspectief spoorzone Eindhoven

Tim Bachmayer licht aan de hand van beeldend materiaal het toekomstperspectief en de rol van de ondergrond voor de spoorzone Eindhoven toe.

11:45-12:15 uur: Koers platform Meerwaarde ondergrond 2019

Gijsbert Schuur presenteert de opzet van het platform en het programma voor het komende jaar. Met elkaar kijken we of dit voldoende aansluit bij de verwachtingen van de deelnemers.

Vanaf 12:15 uur: Lunch

Voor degenen die nog even willen napraten, is er een lunch. Laat wel even weten of je blijft, zodat we daar rekening mee kunnen houden.