


Ontwerpstudie Stad x Ruimte

De doorsnede van de stad als drager voor ruimte- & waardecreatie

Casebeschrijving

Case	Amsterdam, Bellamybuurt
Benaming	Integraal en onderzoekend ontwerp voor de energietransitie en klimaatadaptatie in onder- en bovengrond in de bestaande stad op buurtniveau.
Referentieadres	Bellamybuurt-zuid (Buurtcode E18b – kaart met buurtindeling)
Google-maps beeld van projectgebied (aangeduid)	
Beschrijving	<p>Er komt in de komende jaren een ongekende opgave op de stad Amsterdam af ten gevolge van de energietransitie en klimaatadaptatie. In bijna de helft van de bestaande Amsterdamse buurten (175 stuks) moet een warmtenet worden aangelegd, moet het elektriciteitsnet worden versterkt, data-verkeer worden gefaciliteerd, en de riolerings- en drinkwater voorziening op plaatsen worden vernieuwd of uitgebreid. Daarnaast spelen grote opgaven als klimaatadaptatie (regenwaterberging en bescherming tegen hitte), mobiliteit, en leefbaarheid. Al deze dingen hebben een beslag op de openbare ruimte, zowel in de onder- (kabels en leidingen) als in de bovengrond</p>

	<p>(gebouwde nuts-huisjes, bomen, etc.). In bestaande buurten is de beschikbare ruimte in de onder- en bovengrond vaak zeer beperkt, zeker in oudere buurten met smallere profielen. Tegelijkertijd streeft de gemeente naar een aantrekkelijke, groene, openbare ruimte die ruimte biedt aan spelen en verblijven.</p> <p>Er was tot op heden vaak genoeg ruimte in de onder- en bovengrond om nieuwe nutsvoorzieningen ‘erbij’ te leggen. Deze manier van werken komt door de stapeling van opgaven steeds vaker in het gedrang.</p>
<p>Lokale vraagstelling</p>	<p>Gezien de schaal van de opgave die ons te wachten staat zijn we op zoek naar realistische ontwerp oplossingen die deze integrale opgave op buurt- (en straat) niveau oppakken. Hoe kunnen we dingen slim combineren? Hoe blijven we flexibel en toekomstvast? Hoe kunnen slim faseren om overlast voor omwonenden te beperken? Hoe houden we de kosten van ontwerp en uitvoering redelijk? En welke vraagstukken en afwegingen komen in het proces naar voren? Zijn de ambities realiseerbaar: organisatorisch, financieel, wenselijk en welke kaders kunnen we opstellen voor een stads-brede aanpak en voor samenwerking met de ketenpartners?</p> <p>We zijn op zoek naar een ontwerp op buurtniveau, met een uitwerking op een aantal straten. Deze casus is een mooie test voor de recent door de gemeente Amsterdam gepubliceerde Ontwerpmethode Openbare Ruimte (evt. toe te zenden).</p>
<p>Randvoorwaarden</p>	<p>Om dit ontwerpend onderzoek goed te kunnen doen is gedetailleerd inzicht in de opgave noodzakelijk.</p> <p>Hiervoor leveren wij de:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Specificaties voor de buurt van het warmtenet (aantal buizen, diameter buizen, aantal te plaatsen bovengrondse regelkamers) • Specificaties voor de buurt van het bestaande, en gevraagde uitbreiding van, het elektriciteitsnet (aantal kabels ondergronds, aantal extra middenspanningsruimtes, etc.) • Specificaties voor de buurt van het aantal bestaande en toe te voegen data kabels • Specificaties voor de buurt van het riolerings- en drinkwater stelsel en eventuele aanpassingen daarop • Specificaties voor de buurt van het aantal bestaande en toe te voegen ondergrondse afval containers • Specificaties voor de buurt van de waterbergingsopgave (in kubieke meters per jaar) • Specificaties voor de buurt van de hitte/droogte opgave, het aantal toe te voegen bomen

	Daarnaast is andere ondersteuning voor specifieke vragen vanuit de gemeente beschikbaar (vanuit het IB of de programma's die aan een van de opgaven werken).
Specifieke aandachtspunten	<ul style="list-style-type: none"> • Integraliteit van het ontwerp • Definiëren van afwegingsvraagstukken • Kwaliteit van de bovengrondse openbare ruimte • Fasering (overlast en doorlooptijd minimaliseren) • Kosten • Schaalbaarheid
Externe & interne stakeholders	<p>Intern (gemeente Amsterdam):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ruimte en Duurzaamheid (R&D) • Verkeer en Openbare Ruimte (V&OR) • Ingenieursbureau (IB) • Stadsdeel <p>Extern:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutsbedrijven • Bewoners
Bestaande plannen	Er is geen integraal plan voor deze specifieke buurt. Wel zijn er mogelijk deel plannen en stadsbrede visies voor losse opgaven.
Lopende processen (b.v. gebiedswerking, brown-fieldconvenanten, etc.)	Weinig, want bestaande stad. Wel de gebiedscyclus in de buurten (prioriteiten stadsdeel per jaar) en overkoepelende programma's op de verschillende nutsvoorzieningen (bijvoorbeeld Amsterdam aardgasvrij, het programma Elektrischevoorziening Amsterdam, en Amsterdam Klimaatneutraal).
Beschikbare kaarten, data	GIS data over de in te passen elementen zal worden geleverd door de gemeente Amsterdam (zie randvoorwaarden). Verder kaartmateriaal beschikbaar via maps.amsterdam.nl , en maatwerk op verzoek.
Contactpersoon	Laura Smits (laura.smits@amsterdam.nl)
.....	